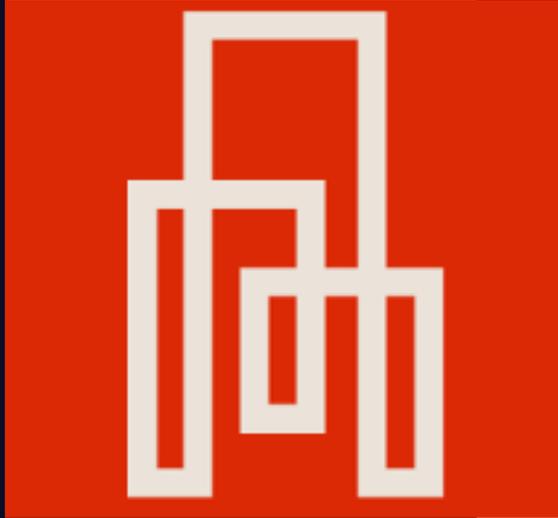


ZIEL

VISION



ERFOLG

CLIFFSBURG

GmbH

LEISTUNGSSTARK & DYNAMISCH

CLIFFSBURG

DALIA ALMAGUER



Als Geschäftsführerin der **CLIFFSBURG GmbH** freue ich mich, Ihnen unser Unternehmen vorzustellen. Wir sind ein dynamischer und leistungsstarker Dienstleister mit Sitz in Berlin, spezialisiert auf die Realisierung technisch anspruchsvoller Bauprojekte.

Unser Leistungsspektrum umfasst umfassende Beratungsdienste, effektives Bau-Projektmanagement, die Vermittlung von qualifizierten Fachfirmen und Fachpersonal sowie die Identifikation und Lösung von Problemfeldern im Bauprozess. Unser Ziel ist es, sowohl Auftraggeber als auch Auftragnehmer durch kontinuierliche Beratung und hochwertige Leistungen in allen Projektphasen zu unterstützen. Mit einem Netzwerk von über 150 Partnern und kooperierenden Fachfirmen sowie einem Expertenteam, das Ihnen rund um die Uhr zur Verfügung steht, setzen wir auf Qualität und Effizienz. Unser Motto lautet: **“Wir kennen alle Klippen und sind meisterhafte Springer”** – ein Leitsatz, der unser Engagement und unsere Kompetenz in der Bauindustrie widerspiegelt.

Wir freuen uns darauf, gemeinsam mit Ihnen erfolgreiche Bauprojekte zu realisieren und stehen Ihnen für weitere Informationen oder Anfragen jederzeit gerne zur Verfügung.

Die **CLIFFSBURG GmbH** ist ein leistungsstarkes und dynamisches Dienstleistungsunternehmen mit dem Angebot optimaler und zeitgemäßer Lösungsfindung zur Realisierung technisch anspruchsvoller Bauprojekte.

Ihr Erfolg und die zeitgleiche Umsetzung solcher komplexer Projekte ist das zentrale Ziel unserer beratenden Tätigkeit.

D. Almaguer

CLIFFSBURG

CLIFFSBURG

GmbH

UNSER NAME IST PROGRAMM

Denn unser Anspruch liegt in einem konstantem, störungsfreien Ablauf Ihres komplexen Bauvorhabens.

Die enorme Expertise und vor allem Erfahrung unseres Teams ermöglicht zu jederzeit eine rasche Anpassung an individuelle Gegebenheiten des jeweiligen Projekts und damit eine optimale Unterstützung des Bauherrn zur Gestaltung einer vorausschauenden und wirtschaftlichen Ausführung seiner Projekte.

CLIFFSBURG



VISION

IHR ERFOLG

ist das zentrale ZIEL!

BINDEGLIED MIT HOHEM QUALITÄTSNIVEAU

Die CLIFFSBURG GmbH ist ein leistungsstarkes und dynamisches Dienstleistungsunternehmen mit dem Angebot optimaler und zeitgemäßer Lösungsfindung zur Realisierung technisch anspruchsvoller Bauprojekte.

Sei es die intensive Unterstützung von kostenoptimiertem Bauen unter anderem durch intelligente Arbeitsvorbereitung, Erarbeitung von Sondervorschlägen und einem straffen Bau-Projektmanagement oder als Bindeglied zwischen den bau ausführenden Handwerkern und der Projektleitung.

In flexiblen schnellen Reaktionszeiten stehen wir mit einem hochqualifizierten Team, Technikern und Bauunternehmen an Ihrer Seite!

Ihr Erfolg ist das zentrale Ziel unserer beratenden Tätigkeit.



CLIFFSBURG



Zusammenarbeit

KONTINUITÄT STABILITÄT TRANSPARENZ

In der Zusammenarbeit legen wir zudem großen Wert auf Transparenz, Kontinuität und Stabilität in Auftraggeber Beziehungen - auf Seiten der Bauherren und auf Seiten der Bauauftragnehmer.

CLIFFSBURG

UNSERE LEISTUNGEN

STRUKTURIERT UNKOMPLIZIERT

Wir arbeiten in strukturierten, unkomplizierten Entscheidungsstrukturen und sind permanent bestrebt unser Know-how, Reichweite und Leistungsbild stetig zu erweitern und dem ständig veränderten Markgeschehen anzupassen.

SCHNELL

BUSINES



D I R E K T E R

KONTAKT

PERSÖNLICH LEISTUNGSSTARK PERMANENT

Wir pflegen den direkten und persönlichen Kontakt zu unseren Auftraggebern und Auftragnehmern, wodurch wir unsere schnellen Reaktionszeiten sichern.

CLIFFSBURG

UNSERE LEISTUNGEN



Beratung & Leistung

zur Erfolgssicherung im Bau Auswahl- und Vergabeprozess.



Bau-Projektmanagement

und Erarbeitung von Konzepten zur Qualitätssicherung, Mediator zwischen den Parteien.



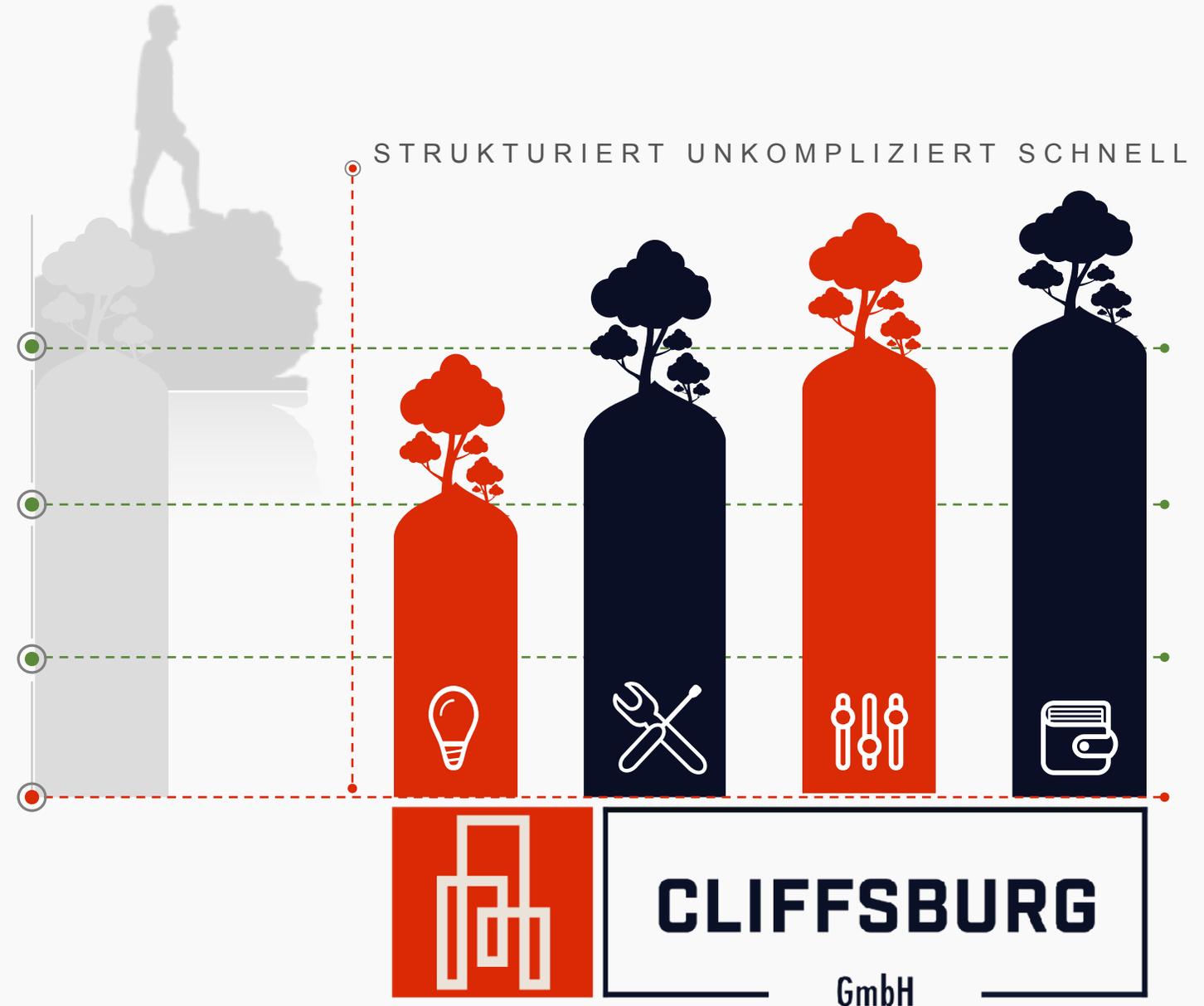
Vermittlung

von qualifizierten Fachfirmen / Fachpersonal zahlreicher Gewerke für kleine, mittlere und Großbaustellen.



Investment

Ankauf von Baugrundstücken.



BERATUNG & LEISTUNG

Die Cliffsburg GmbH ist Schnittstelle zwischen Immobilieninvestoren bzw. Projektentwicklern und – Projektinitiatoren und den ausführenden Baubeteiligten.

Wir verstehen uns als geschäftsbesorgendes Unternehmen, welches im Sinne der Auftraggeberseite und Auftragnehmerseite im Auswahl- und Vergabeprozess, zielgerichtet Beratungsdienstleistungen erbringt und Entscheidungskriterien zur Qualitätssicherung und damit die Erfolgssicherung der jeweiligen Projekte erarbeitet.



BAU - PROJEKTMANAGEMENT

Bauvorhaben werden immer komplexer und die Anforderungen an die Projektleiter immer vielseitiger. Häufig müssen mehrere Schritte gleichzeitig und schnell durchdacht als auch entschieden werden.

Um schwerwiegende Fehler zu vermeiden, ist es notwendig, dass ein professionelles und erfahrenes Projektmanagement für eine lückenlose Planung und professionelle Abwicklung sorgt.

Eine notwendige Projektplanung kann nicht dem Zufall überlassen werden. Damit dieser gesamte Werdegang eines Bauvorhabens gezielt gesteuert und gelenkt werden kann ist der Einsatz eines gezielten Projektmanagements zwingend erforderlich.

Fehlerhafte Ausführungen aufgrund schlecht geplanter oder koordinierter Abläufe können zuvor aufgestellte Budgetierung und Terminplanungen und somit einen kompletten Projektablauf zum Scheitern bringen.

Unser Expertenteam bietet Ihnen intensive Unterstützung mittels eines straffen Projektmanagements ihres Bauvorhabens von kostenoptimiertem Bauen durch intelligente Arbeitsvorbereitung bis hin zur Erarbeitung von Sondervorschlägen, oder als Bindeglied zwischen bauausführenden Handwerkern und der Projektleitung.

Die CLIFFSBURG GmbH ermöglicht Ihnen eine ergebnisorientierte Kommunikation aller am Bau Beteiligten, eine Vermeidung von Verzögerungen im Bauprozess sowie ein hohes Maß an Rechtssicherheit.



CLIFFSBURG

VERMITTLUNG

In flexiblen, schnellen Reaktionszeiten stehen wir Ihnen mit einem hochqualifizierten Team, Technikern und einer Vielzahl an Bauunternehmen zur Seite!

Wir unterstützen Sie darin die geplanten Mittel und Ressourcen systematisch einzusetzen, um Verzögerungen im Bauprozess zu vermeiden und somit einen hohen Gegenwert für Ihr Geld und eine größtmögliche Wirtschaftlichkeit zu erzielen.

Darüber hinaus vermitteln wir Ihnen qualifizierte Fachfirmen oder Fachpersonal zahlreicher Gewerke für kleine, mittlere oder Großbaustellen.



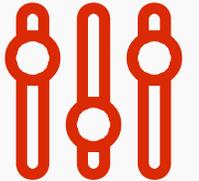
CLIFFSBURG

INVESTMENT

Ein weiterer Geschäftsbereich der CLIFFSBURG GmbH liegt im Investment Sektor, dem Ankauf von Baugrundstücken in und um Berlin.

Die Vermarktung von eigengenutzten bzw. renditestabilen Kapitalanlagen unserer eigenen Bauvorhaben nach erfolgreichem Bauabschluss rundet diesen Sektor ab.

Ebenfalls bieten wir wertschöpfende Vertriebstätigkeiten für Dritte, an unsere direkt betreuten Kunden an.



CLIFFSBURG

KONTAKT

STRUKTURIERT UNKOMPLIZIERT SCHNELL



Sie haben ein Projekt – wir haben die Lösung.

Ob Projektanfrage, Partnerschaft oder erste Beratung – wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme. Das Team der **CLIFFSBURG GmbH** steht Ihnen mit Expertise, Klarheit und Engagement zur Seite.

Schreiben Sie mich gerne an.

 ceo@CLIFFSBURG.com

 Nonnendamm 33 | 13627 Berlin

KONTAKT

PERSÖNLICH LEISTUNGSSTARK PERMANENT



CLIFFSBURG

